

URÝCHLENIE VÝSTAVBY S VYŠŠOU EFEKTIVITOU

Riešenie KONE CTU (Construction Time Use)

OPTIMÁLNA PREPRAVA PRACOVNÍKOV A MATERIÁLOV

Jednou z najväčších logistických výziev v stavebníctve je dostať pracovníkov a materiály na správne miesto v správnom čase. Vďaka optimálnemu plánovaniu a správnej kombinácii riešení KONE môžu dodávatelia ušetriť nespočetné množstvo hodín práce každý deň a skrátiť harmonogram výstavby o týždne alebo dokonca mesiace.

Riešenia KONE CTU pomáhajú zvýšiť efektivitu výťahov a maximalizovať čas prevádzky a efektívne presúvať pracovníkov a materiály počas prebiehajúcich stavebných prác.

Riešenia KONE CTU zahŕňajú:



KONE CTU výťahy



Inteligentné služby pripojené 24 hodín denne, 7 dní v týždni



KONE JumpLift™

1

Zlepšení pracovního komfortu na stavenisku

Umožnením prepravy pracovníkov a materiálov vo vnútri budovy sa stavenisko stáva bezpečnejším a príjemnejším pracovným prostredím pre všetkých.

2

Urýchlenie času výstavby

Ušetríte čas a náklady vďaka vysoko efektívnej preprave pracovníkov a materiálov počas fázy výstavby budovy.

3

Plánujte úspech so svojím partnerom KONE

Všetci, ktorí sa podieľajú na vašej investícii, od inžinierov až po projektových manažérov, sa usilujú o dosiahnutie čo najlepšieho konečného výsledku s podporou najmodernejších nástrojov a procesov.

ZVÝŠENIE PRACOVNÉHO KOMFORTU VĎAKA RÝCHLEJŠEJ A BEZPEČNEJŠEJ VÝSTAVBE

Kratšie čakacie doby

Výťahy v režime CTU sa pohybujú rýchlosťou 4 m/s, a preto sú rýchlejšie ako vonkajšie stavebné žeriavy. Pracovníci trávajú menej času čakaním na výťah a viac času prácou.

Optimalizácia logistiky

Výškové úrovne na nižších podlažiach už môžu byť uzavreté, zatiaľ čo stavebná konštrukcia sa nad nimi stále dvíha. To optimalizuje riadenie projektu a urýchľuje výstavbu.

Kratšie prestoje

Inteligentné servisné riešenia KONE CTU zabezpečujú optimálnu prevádzku výťahov v každom dennom aj nočnom čase.

Nižšie náklady na energiu

Výťahy KONE CTU sú ekologickejšie ako vonkajšie výťahy a šetria tisíce kilowatthodín.

Zvýšená bezpečnosť

Keďže vertikálna doprava sa uskutočňuje vo vnútri budovy, je oveľa bezpečnejšia a v prípade zlého počasia nie je potrebné strácať pracovné dni. Zároveň je tu menšie riziko poškodenia materiálov ako pri manuálnej preprave po schodoch.

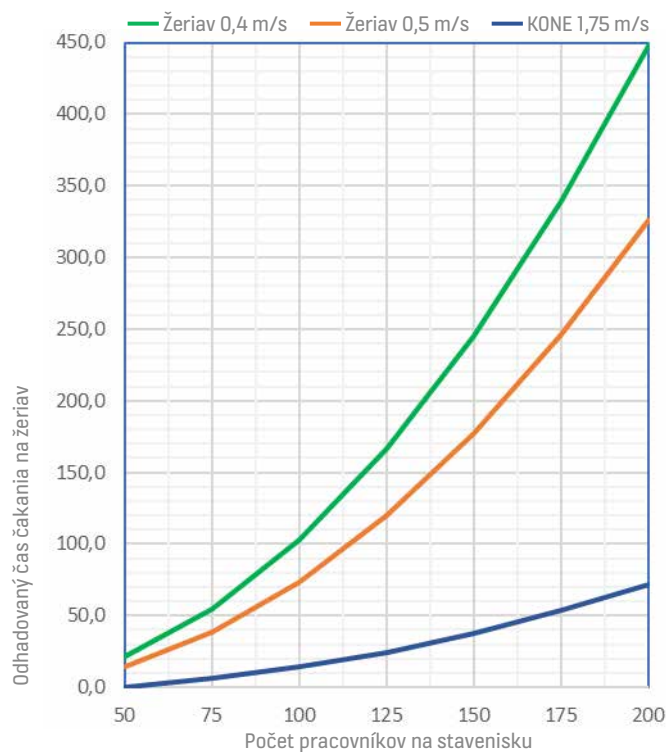


KONE VÝŤAHY CTU

Výťahy KONE CTU sú vybavené ochrannými materiálmi a bezpečnostnými prvkami, ktoré umožňujú ich používanie počas stavebných prác. Pracujú pri rovnakej rýchlosti a výkone.

To zabezpečuje plynulú a efektívnu logistiku, keďže fasádu budovy možno uzavrieť skôr, čo je bezpečnejšie a ekonomickejšie riešenie.

Nasledujúci graf znázorňuje odhadovanú stratu produktivity vypočítanú v KONE Quick CTU v závislosti od nominálnej rýchlosti jednotky. Výťahy KONE CTU sa pohybujú oveľa rýchlejšie ako externé stavebné žeriavy, takže stavební robotníci strácajú počas prepravy menej času.



Typ výťahu	Denná strata produktivity [h]	Mesačná strata produktivity [h]
KONE CTU 1,75 m/s	14,3	286
Stavebný žeriav 0,5 m/s	73,9	1 478
Stavebný žeriav 0,4 m/s	103,2	2 060



EFEKTÍVNEJŠIA PREVÁDZKA VĎAKA VÝŤAHU S UMELOU INTELIGENCIOU

Inteligentné služby KONE 24/7 Connected Services posúvajú plynulý pohyb osôb a materiálov na úplne novú úroveň tým, že minimalizujú prerušenia prevádzky na stavenisku spôsobené výpadkami výťahu.

Pripojíme vaše výťahy k našej cloudovej službe a umožníme vám na diaľku diagnostikovať ich technický stav v reálnom čase. Umelá inteligencia analyzuje údaje a naši odborníci dokážu odhaliť a vyriešiť potenciálne problémy skôr, ako spôsobia skutočný výpadok.



Viac na <https://www.kone.sk/existujuce-budovy/servisne-sluzby/247-connected-services/>

INTELIGENCIA

Prediktívna údržba založená na umelej inteligencii poskytuje cenné informácie o nadchádzajúcich potrebách údržby a identifikuje potenciálne problémy skôr, ako spôsobia ťažkosti.

BEZPEČNOSŤ

Priebežná analýza výkonnosti a rizík znižuje počet porúch a zlepšuje dostupnosť.

TRANSPARENTNOSŤ

Stav zariadenia a servisné správy v reálnom čase založené na reálnych údajoch sú vám kedykoľvek k dispozícii.



Servisný proces bez KONE 24/7 Connected Services

Používatelia nahlásia poruchu spoločnosti KONE telefonicky, servisný technik príde na miesto, diagnostikuje poruchu a objedná náhradné diely. Porucha sa potom odstráni pri ďalšej návšteve.



Servisný proces s KONE 24/7 Connected Services

Problém sa zistí prostredníctvom diaľkovej diagnostiky. Po analýze poruchy príde na miesto servisu technik so špecifickými náhradnými dielmi.



VYŠŠIA PRODUKTIVITA NA URÝCHLENIE VÝSTAVBY

S KONE JumpLift™ môžete začať používať vnútorný výťah budovy na prepravu osôb a materiálov oveľa skôr ako pri tradičných metódach inštalácie. V závislosti od špecifikácií projektu môže byť výťah k dispozícii o niekoľko týždňov alebo dokonca mesiacov skôr, ako bolo pôvodne plánované.

Vďaka plynulejšej a bezpečnejšej logistike môže byť vaša investícia dokončená skôr, a preto môže začať skôr generovať príjmy.

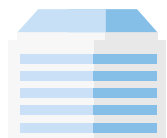
Ako môžete maximalizovať výhody systému KONE JumpLift™?

- Harmonogram projektu a proces výstavby by sa mali aktualizovať tak, aby odrážali výhody služby CTU
- Logistika výstavby a harmonogramy jednotlivých prác by sa mali aktualizovať tak, aby zohľadňovali oveľa skorší začiatok používania výťahov KONE CTU

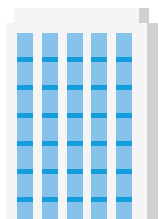
Skrátenie času
do dokončenia až o 12 týždňov

Výťahy KONE k dispozícii
pre riešenia CTU
až o 4 týždne skôr

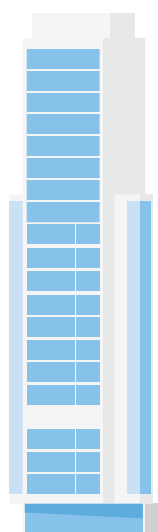
Skrátenie času
na dokončenie až o 3 týždne



9-poschodová budova

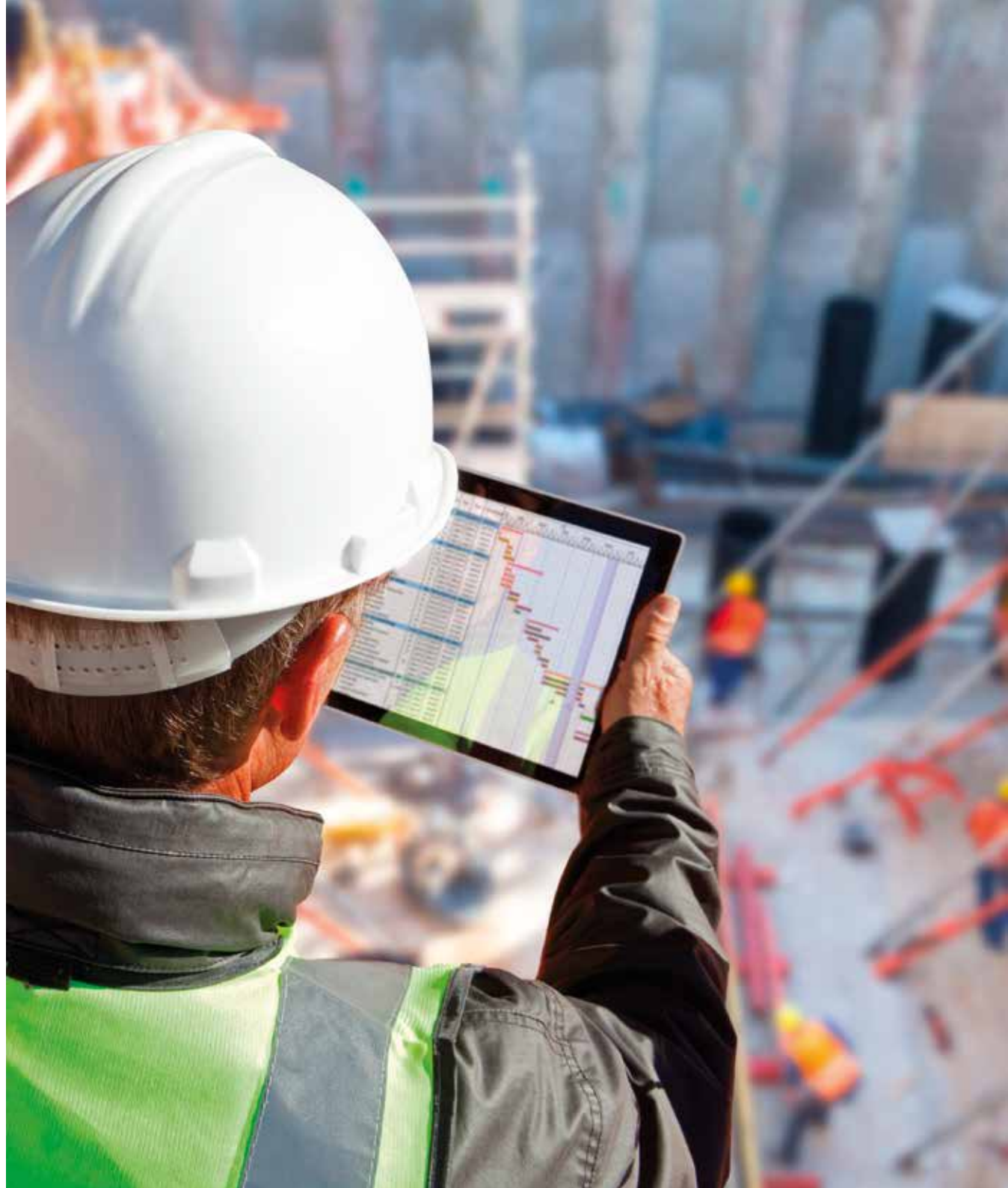


18-poschodová budova



30-poschodová budova

*) Odhady založené na analýzach prevádzkovej efektívnosti spoločnosti KONE a spätnej väzbe stavebných firiem pri realizácii typických budov. Skutočné úspory závisia od projektu a budú odhadnuté spolu so zákazníkom.



PLÁNOVANIE ÚSPECHU S PARTNEROM KONE

Vaša cesta so spoločnosťou je jednoduchá. Pri zložitých stavebných projektoch je tlak na dodržanie časového plánu vysoký. Sme tu, aby sme vám uľahčili život. Naši skúsení odborníci a partneri, od inžinierov až po projektových manažérov, sú plne odhodlaní dosiahnuť najvyššiu spokojnosť zákazníkov. Aby sme to dosiahli, používame najlepšie nástroje a postupy, ktoré nám umožňujú podporovať vás na každom kroku.

PROFESIONÁLNE RIADENIE PROJEKTOV

Kúpa výrobku od spoločnosti KONE neznamená len to, že dostanete výťah a jeho inštaláciu. Každý projekt, o ktorý sa staráme, riadi projektový manažér so skúsenosťami s podobnými projektmi.

INFORMAČNÝ MODEL BUDOVY (BIM)

Na prípravu procesu inštalácie používame pokročilé nástroje na plánovanie, ako je napríklad BIM. To vám umožní lepšie pochopiť naše možnosti a optimalizovať váš stavebný projekt.

PRIPRAVENOSŤ STAVBY

Monitorujeme a informujeme o priebehu stavebných prác, aby sme zabezpečili, že všetko, čo potrebujeme na začatie inštalácie, je pripravené.

TECHNOLÓGIA INŠTALÁCIE

Udržiavame stavenisko v čo najlepšom poriadku, aby všetci pracovníci vykonávali svoje úlohy bezpečne a podľa harmonogramu. Technológia montáže výťahov KONE nevyžaduje lešenie, čo znižuje náklady a minimalizuje narušenie ostatných stavebných prác.

KONTROLA KVALITY A SERVISNÁ STAROSTLIVOSŤ

Pred odovzdaním výťahu vykonáme všetky potrebné kontroly a skúšky, aby sme zabezpečili, že od nás dostanete stroj najvyššej kvality, ktorý bude správne fungovať od prvého dňa. Keď si vyberiete spoločnosť KONE ako svojho partnera, získate servisný plán prispôsobený každému stroju vo vašej budove.



KONE poskytuje inovatívne, ekologické a efektívne riešenia pre výtahy, eskalátory a automatické dvere. Podporujeme zákazníkov na každom kroku – od dizajnu a výroby cez inštaláciu a servis až po modernizáciu.

Spoločnosť KONE patrí medzi celosvetovú špičku v poskytovaní podpory zákazníkom na zaistenie plynulého toku ľudí a nákladu v budovách.

Je naším záväzkom poskytovať zákazníkom optimálne riešenia na mieru konkrétnym prevádzkovým podmienkam. To z nás robí spoľahlivého partnera počas celej životnosti budovy. Sme lídrami v technologických inováciách a meníme zastarané postupy v našom odvetví. Výtahy KONE zaisťujú prepravu v mnohých známych svetových architektonických monumentoch, ako je Trump Tower v Chicagu, 30 St Mary Axe v Londýne, letisko Schiphol v Amsterdame či Beijing National Grand Theatre v Číne. Zaisťujeme aj dopravu v najvyššej budove v ČR, a to v AZ Tower v Brne.

Spoločnosť KONE zamestnáva vyše 60 000 odborníkov vo viac ako 60 krajinách sveta.



www.kone.cz
Infolinka: 800 566 300
E-mail: informace@kone.com

www.kone.sk
Infolinka: 0800 173 174
E-mail: informacie@kone.com